

ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ КОТТЕДЖЕМ «ОКУНЁВАЯ ФОРЕСТ»

Ленинградская область,
Выборгский район

« ____ » _____ года

Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕЛЬ», действующее на основании договора № 3011-1 от 30.11.2021 г., в лице директора Черняева Павла Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется предоставить Пользователю во временное возмездное пользование сооружение, предназначенное для временного пребывания физических лиц, - Коттедж одноэтажный «ОКУНЁВАЯ ФОРЕСТ», общей площадью 104 кв. м, расположенный на территории Ленинградская обл., Выборгский район, Рощинское лесничество, Тарасовское участковое лесничество, квартал № 81 (выдел 71) (далее – Коттедж).

1.2. Коттедж рассчитан на одновременное пребывание 6 (шести) физических лиц. Коттедж предоставляется Пользователю полностью укомплектованным оборудованием и принадлежностями, необходимыми для пребывания физических лиц в течение срока настоящего договора.

1.3. Услуги (уборка, питание и прочее) предоставляются за отдельную плату по запросу.

1.4. Пользование Коттеджем исключает возможность нахождения в нем любых животных.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Коттедж предоставляется в пользование на период, указанный в модуле бронирования, а потом продублированный в подтверждении бронирования. Начало пользования осуществляется не ранее 18.00 часов, окончание пользования осуществляется не позднее 15.00 часов.

2.2. Моментом передачи Коттеджа в пользование в соответствии с условиями настоящего договора является передача Исполнителем Пользователю ключей от входной двери.

2.3. Моментом возврата Коттеджа по окончании пользования является передача ключей Пользователем Исполнителю от входной двери.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

3.1. Стоимость пользования Коттеджем за период, указанный в п.2.1 настоящего договора, указывается в модуле бронирования, а далее дублируется в подтверждении бронирования.

3.2. Пользователь перечисляет Исполнителю предоплату по договору в размере 100% от стоимости, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора. Оплата производится при бронировании в соответствии с условиями и правилами онлайн-бронирования, размещенными на сайте <https://okunevaya.ru>.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. В период действия настоящего договора Пользователь обязан соблюдать Правила использования лесов для осуществления рекреационных целей, утверждённые приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 21.02.2012 № 62, нормы противопожарной безопасности, обязательные санитарные нормы, включая эпидемиологические ограничения, введённые органами власти Ленинградской области в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции COVID-19.

4.2. Пользователь обязан использовать оборудование и принадлежности Коттеджа бережно и в соответствии с их назначением.

4.3. Пользователь вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего договора полностью или в части на следующих условиях:

4.3.1. при отказе Пользователя от договора за 5 и более суток до даты, указанной в п.2.1 настоящего договора, Исполнитель полностью возвращает стоимость, указанную в п. 3.1. настоящего Договора.

4.3.2. при отказе Пользователя от договора менее чем за 5 суток Исполнитель удерживает штрафную неустойку в размере пользования Коттеджем за первые сутки, указанном в подтверждении бронирования.

4.4. В случае отказа Пользователя от договора (в том числе частичного, т.е. связанного с сокращением периода пользования) Пользователю возвращается сумма, рассчитанная в соответствии с п. 4.3 настоящего договора в соответствии с условиями и правилами онлайн-бронирования, размещенными на сайте <https://okunevaya.ru>.

4.5. Настоящий договор заключается путем присоединения Пользователя к стандартным условиям договора, опубликованным на сайте <https://okunevaya.ru/legal-information/>. Пользователь принимает условия настоящего договора на условиях полного и безоговорочного акцепта путём перечисления 100% стоимости, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

ООО «ЛЕЛЬ»

ИНН 7826667922 КПП 470401001

ОГРН 1034700879058

Юр. и фактич. адрес:

188840, Ленинградская область, Выборгский район, территория Высокинская, Окунёвский проезд, дом №4, помещение 1Н

Почтовый адрес:

191024, Санкт-Петербург, Невский пр., д.147, оф.15.

р/сч №40702810002100001762

в ПАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва

к/сч №30101810000000000201

БИК 044525201

Тел.8(812)7150500

Пользователь

ФИО

паспортные данные

Директор

_____ Черняев П.М.

МП